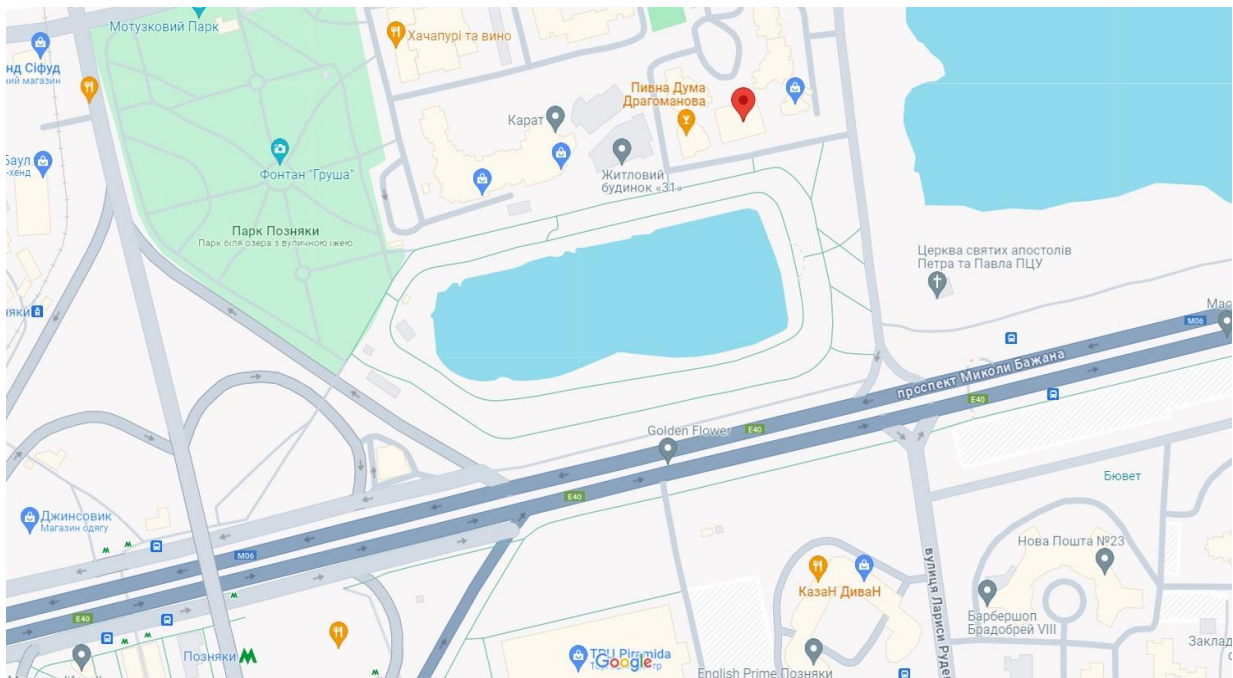




Перший
Український
Міжнародний
банк

Перший Український

Комерційна пропозиція щодо купівлі-продажу/оренди приміщення: *м. Київ, вул. Драгоманова, 31б*





Характеристика розташування:

- Вигідне розташування – об'єкт знаходиться у пішій доступності від станції метро «Позняки»;
- Зручна транспортна розв'язка;
- В безпосередній близькості розташовані парк «Позняки» та озеро «Позняки»;
- Розвинена інфраструктура.

Характеристика приміщення:

- Офісне приміщення у 2-х рівнях (підвал та 1-й поверх);
- Кабінетна система;
- Загальна площа приміщення – 205,5 кв. м (підвал – 82,8 кв. м, 1-й поверх – 122,7 кв. м).

Умови продажу:

- Площа приміщення: **205,5 кв. м**;
- Вартість 1 кв. м – **1459,85 дол. США, в т.ч. ПДВ**;
- Вартість приміщення – **300 000,00 дол. США, в т.ч. ПДВ**.



Умови оренди:

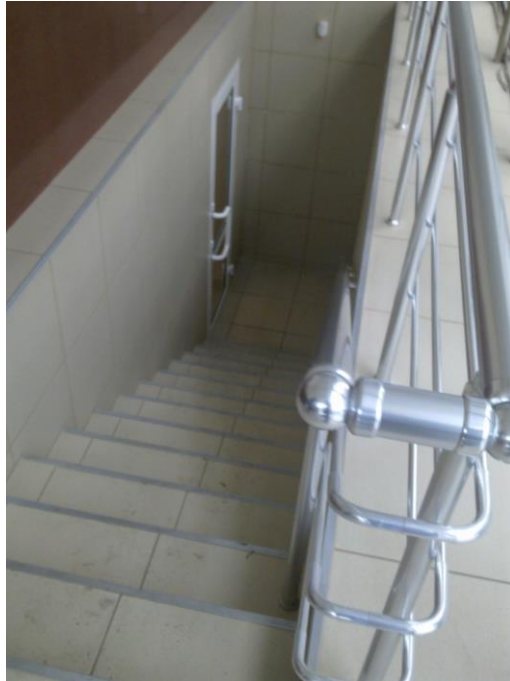
- Площа приміщення: **205,5 кв. м;**
- Підвал, ставка орендної плати – **250** грн за кв. м, в т.ч. ПДВ, розмір орендної плати на місяць – **20 700,00 грн**, в т.ч. ПДВ;
- 1 поверх, ставка орендної плати – **500** грн за кв. м, в т.ч. ПДВ, розмір орендної плати на місяць – **61 350,00 грн**, в т.ч. ПДВ.





Перший
Український
Міжнародний
банк

Перший Український





Перший
Український
Міжнародний
банк

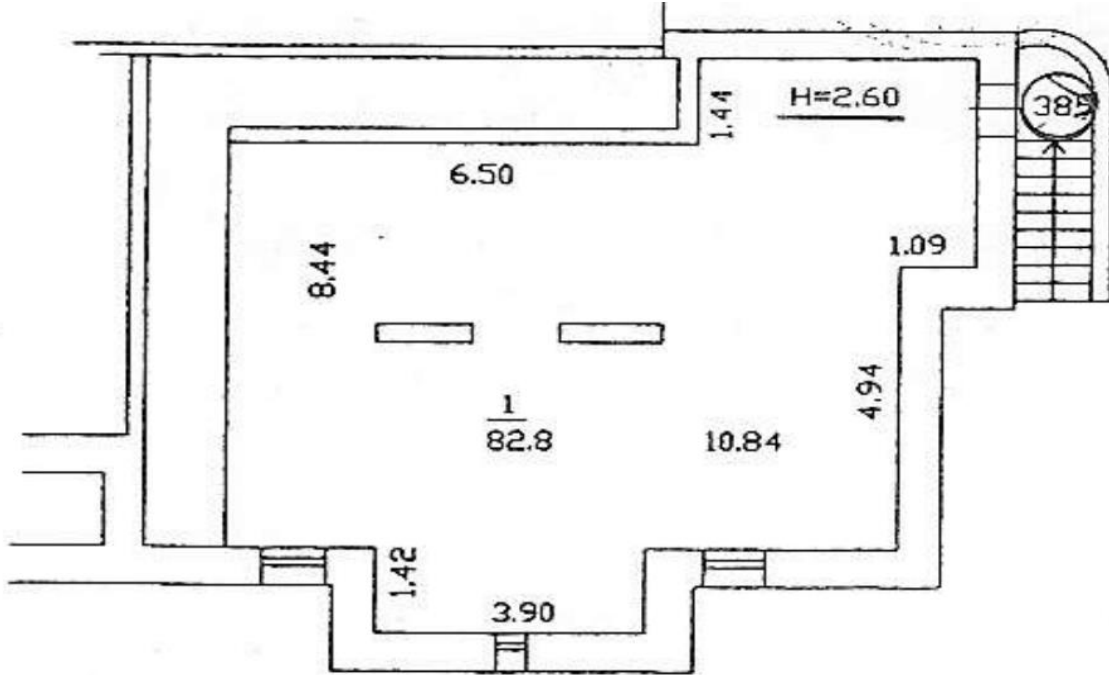
Перший Український



Конт. тел.: (050) 367-79-99, (050) 326-19-26
<https://about.pumb.ua/ru/info/real-estate>



Підвал



1 поверх

